

A'ILA

RESORTS VILLAS RESIDENCES

SAINT LUCIA

SAINT LUCIA YATIRIMLA VATANDAŞLIK PROGRAMI

İÇERİK

BİZ KİMİZ?

SAINT LUCIA'DA YAŞAM

SAINT LUCIA VATANDAŞLIĞI AVANTAJLARI

VATANDAŞLIK BAŞVURU SEÇENEKLERİ

A'ILA RESORTS AND THE LIFE CO.

BLUE ZONE RESIDENCES

SUNSET RESIDENCES

BLUE ZONE VILLAS

DREAM VILLAS

SEVEN WONDER VILLAS

OLANAKLAR

İLETİŞİM

BİZ KİMİZ ?



Yıllardır finansal danışmanlık alanında, özellikle uluslararası finans çözümleri ve stratejileri üzerinde uzmanlaşmış bir ekip olarak hizmet veriyoruz. Bu tecrübemizle, yatırım yoluyla vatandaşlık gibi süreçlerde müşterilerimize profesyonel bir rehberlik sunuyoruz. Uluslararası bağlantılarımız ve finansal uzmanlığımız sayesinde, Saint Lucia vatandaşlığı gibi önemli bir yatırımı sizin için en doğru ve verimli şekilde yönetiyoruz. Sürecin her adımında yanınızda olarak, hem güvenilir hem de şeffaf bir deneyim yaşamanızı sağlıyoruz. Misyonumuz, müşterilerimize yalnızca bugünü değil, uzun vadeli hedeflerini de destekleyen, kalıcı ve değerli çözümler sunmaktır. Her projede, müşterilerimizin ihtiyaçlarına uygun stratejiler geliştirmeye ve en yüksek standartlarda hizmet sağlamaya odaklanıyoruz.

SAINT LUCIA'DA YAŞAM

Saint Lucia, Karayipler'in cennet adalarından biri olarak hem yeni bir yaşam hem de stratejik bir yatırım için ideal bir tercihtir.

Eşsiz Bir Doğal Güzellik

UNESCO Dünya Mirası Listesi'ndeki Piton Dağları, yemyeşil tropik ormanlar ve berrak mavi sular Saint Lucia'yı benzersiz doğal güzelliklerinden.

Güvenli ve Modern Altyapı

Hem yaşam hem de yatırım için uygun bir ortam sunan modern altyapı ve hizmetler.

Vergi Dostu

Gelir ve sermaye kazancı vergisi olmadan mülklerinizi ve yatırımlarınızı değerlendirin.

Turizm Cenneti

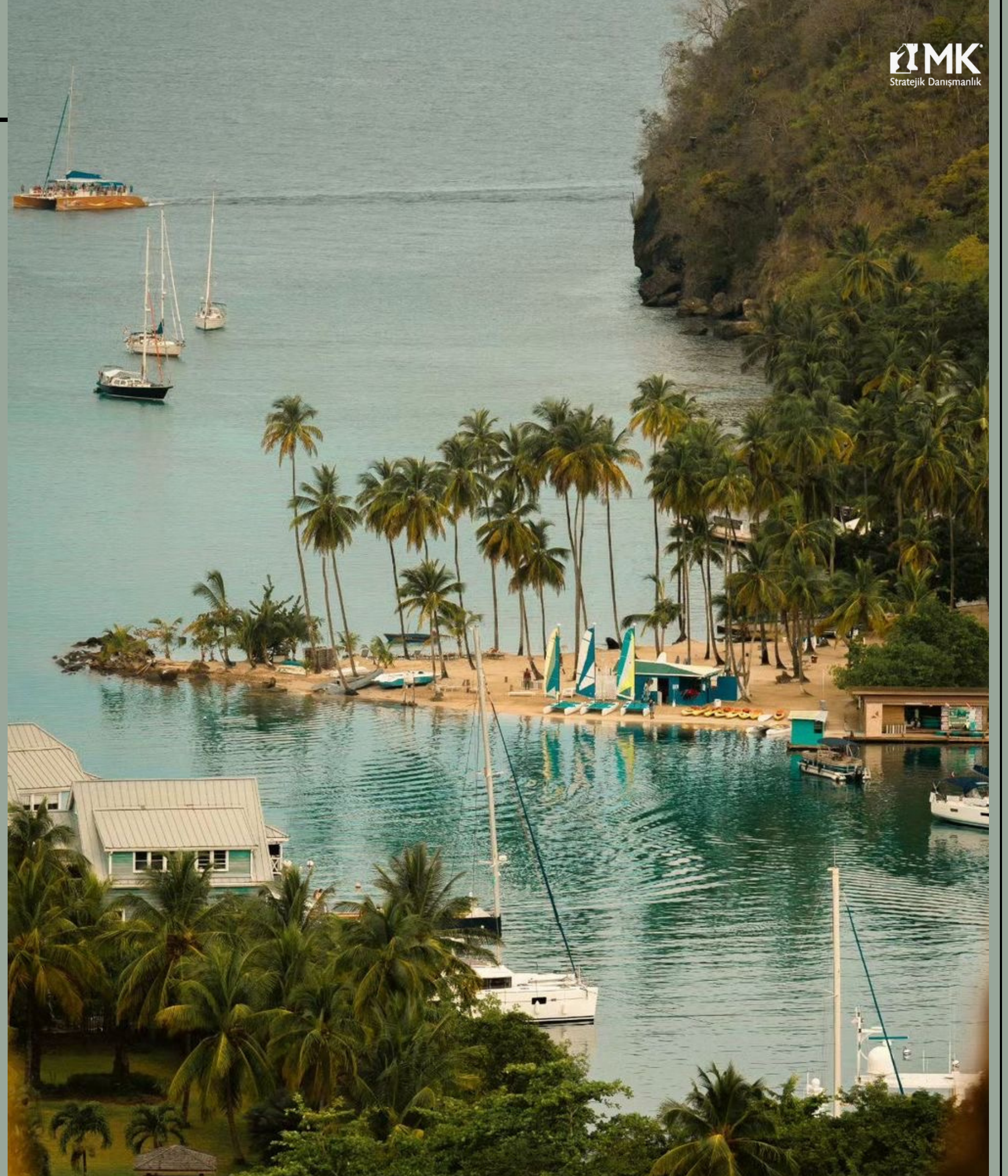
Her yıl binlerce turistin ziyaret ettiği bu ada, tatil evleri veya turizm alanında gayrimenkul yatırımı yapmak için son derece elverişli ve ideal.

Kültür ve Sosyal Hayat

Saint Lucia, yerel festivalleri, renkli kültürü ve Karayip mutfağıyla her zevke hitap eder.

Sağlık ve Refah Odaklı Yaşam

Bol güneşi, tertemiz havası ve dingin atmosferiyle hem bedeninizi hem de zihninizi yeniler.



SAINT LUCIA VATANDASLIK AVANTAJLARI



146 Ülkeye Vizesiz Seyahat: Avrupa'nın Schengen Bölgesi, Birleşik Krallık, Hong Kong ve Singapur gibi dünyanın çeşitli bölgelerine kolayca seyahat edin. Ayrıca, Birleşik Krallık'ta 180 güne kadar vizesiz kalma hakkından faydalanın.

Kolay ve Hızlı ABD Vizesi: Saint Lucia pasaportuyla Amerika Birleşik Devletleri'ne vize almak, genellikle hızlı ve kolay bir süreçtir, bu da ABD'ye seyahatinizi planlarken büyük bir avantaj sağlar. 10 yıllık ABD turist vizesi almak genelde ortalama 2 hafta sürer.

Hızlı Vatandaşlık Süreci: Tüm süreç, ortalama 6-9 ayda tamamlanır.

Saint Lucia'ya gitmenize gerek yok: MK Stratejik Danışmanlık sizin adınıza bütün işlemleri takip ederek tamamlar ve pasaportunuzu adresinize ulaştırır.

Vergi Avantajları: Gelir, miras ve sermaye kazancı vergisi bulunmaz.

Commonwealth Ayrıcalıkları: Saint Lucia vatandaşları, Birleşik Krallık'ı vizesiz ziyaret edebilir ve Commonwealth burslarına başvurma hakkından faydalanabilir.

Çifte Vatandaşlık Hakkı: Mevcut vatandaşlığınızı koruyarak yeni bir uluslararası kimlik kazanmış olursunuz.

AB Ülkelerinde Banka Hesabı: Saint Lucia vatandaşları Avrupa Birliği üyesi ülkelerde de banka hesabı açabilmekte, yatırımlarını bu ülkelerde rahatlıkla yapabilmektedir.

VATANDAŞLIK BAŞVURU SEÇENEKLERİ

Hükümete Bağış Yolu ile Vatandaşlık Edinme: Bu seçenek, Saint Lucia Hükümeti'nin kalkınma projelerini desteklemek üzere yapılan bir bağıştan oluşmaktadır. Tek seferlik bu katkı, vatandaşlık almanın en hızlı ve kolay yollarından biridir. Tüm süreç MK Stratejik Danışmanlık tarafından sizin adınıza yürütülür.

Gayrimenkul Yatırımı ile Vatandaşlık Edinme: Saint Lucia'da hükümet tarafından onaylanmış bir gayrimenkul projesine yapılan yatırım yoluyla vatandaşlık elde edebilirsiniz. Ayrıca, MK Stratejik Danışmanlık aracılığıyla gayrimenkul yatırımı yaparsanız, çeşitli mortgage planlarından faydalanabilirsiniz. MK Stratejik Danışmanlık, Saint Lucia devlet bankalarından %65 - %70 oranında, 8 ila 20 yıl aralığında vade ile ödeme imkanı sunduğu gibi, A'ILA Resorts'un kendi ödeme seçenekleri ve kolaylıklarından da faydalanma imkanı sunar.



A'ILA RESORTS & THE LIFE CO.

Saint Lucia'nın en büyük, en prestijli ve yenilikçi gayrimenkul projelerinden biri olan A'ila Resorts and TheLifeCo., yatırımcılara hem vatandaşlık hem de lüks bir yaşam için, çeşitli olanaklar sunuyor. Bu proje, Karayipler'in kalbinde eşsiz bir mimari ve etkileyici bir tasarımla inşa edilmiştir.

Mega Milyon Dolarlık Kalkınma Projesi

A'ila Resorts, Saint Lucia'da eşsiz bir lüks deneyimi sunan, modern mimari ve dünya çapında tanınan iş ortaklarıyla geliştirilmiş bir projedir.

TheLifeCo Holistic Wellness Hotel

Dünyanın dördüncü ve en büyük TheLifeCo merkezi de bu projede yer alıyor. Sağlıklı yaşam hizmetleri, bireylerin hem beden hem de zihin sağlığını destekleyen wellness programları ve özel spa olanakları ile yatırımcılara yüksek yaşam kalitesi ve keyifli deneyimler sunuyor.





SAINT LUCIA
ISLAND

RODNEY BAY

SEVEN WONDERS
VILLAS

A'ILA COVE
ADULT ONLY HOTEL

SUNSET CONDOS
APARTMENTS

A'ILA SPA

DREAM VILLAS

A'ILA PALM
FAMILY HOTEL

BLUEZONE
SHOPPING MALL

ZENITH
CONFERENCE, ART &
ENTERTAINMENT CENTER

HISTORICAL TRAIL PATH

BLUEZONE VILLAS

BLUEZONE
RESIDENCES

THE LIFE CO
WELL-BEING CENTER

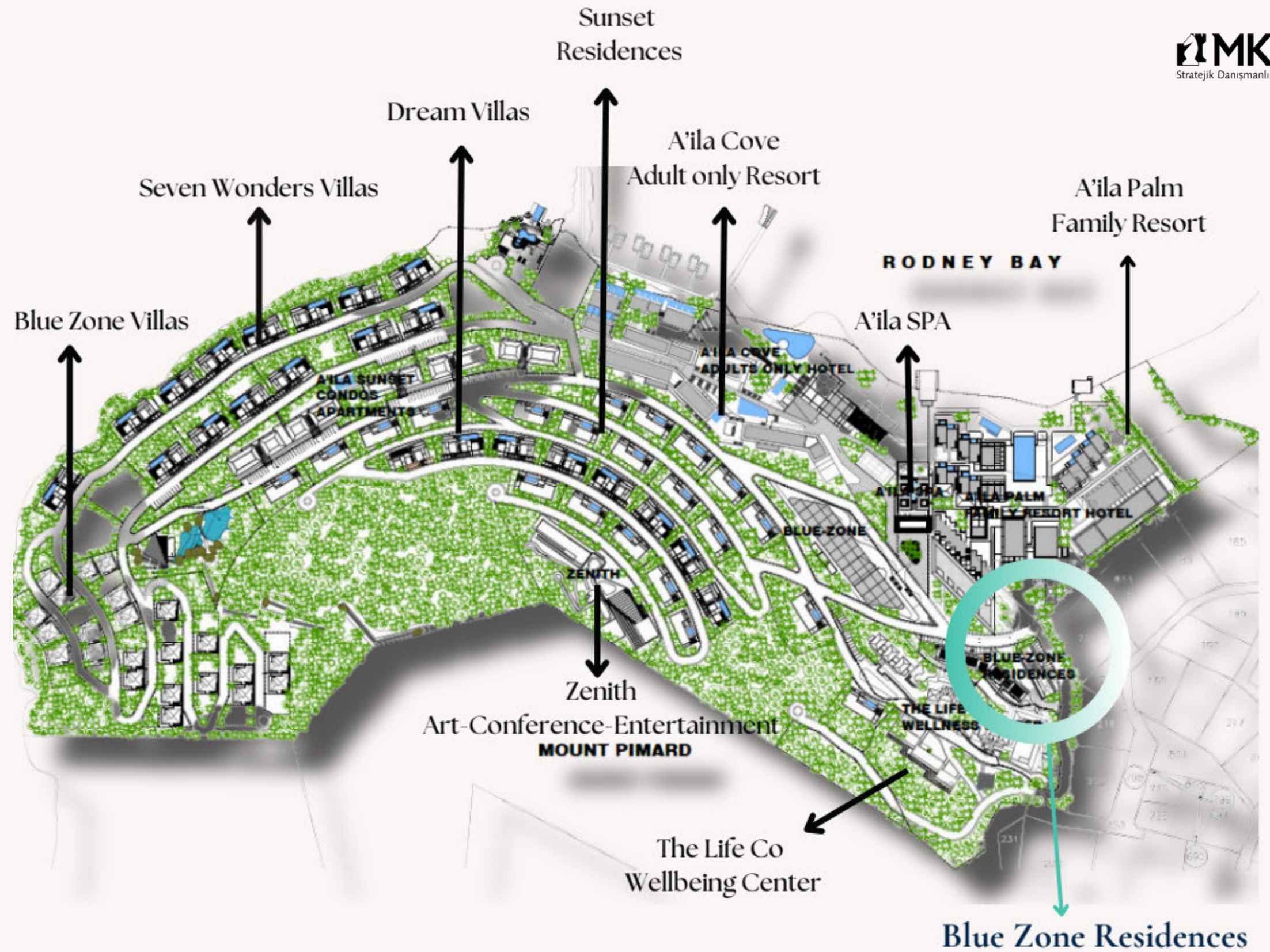
MOUNT PIMARD

BLUE ZONE RESIDENCES



Blue Zone Residences'a Hoş Geldiniz

Saint Lucia'nın kalbinde yer alan Blue Zone Residences, size günlük hayatın koşuşturmasından uzak, lüks ve huzurlu bir kaçış sunuyor. Karayip Denizi'nin büyüleyici manzaraları ve yemyeşil tropik çevresiyle, konaklamalarınız dinlendirici ve yenileyici bir yaşam tarzı için mükemmel bir ortam sağlıyor.



Özel yat hizmetleri, tenis ve basketbol sahaları, spa, dünya çapında 20 restoran, alışveriş merkezi ve doğa yürüyüşü parkurları gibi birinci sınıf olanaklardan faydalanın. Plaja sadece kısa bir yürüme mesafesinde yer alan bu özel yaşam alanı, aynı zamanda bir sanat ve konferans merkezi, panoramik manzaralar, huzur ve üst düzey güvenlik sunarak konfor, dinginlik ve güvenliği mükemmel bir dengede bir araya getiriyor.

1 BEDROOM
1 BATHROOM

DELIVERY
2026

- 84 square meters
Starting from \$ 924.000

Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Large Balconies



Roof Club



Reserved Parking Spaces



Elevator



Shuttle Services in the Resort



Modern Lifestyle



BLUE ZONE RESIDENCES KONUT TIPLERİ

2 BEDROOM
2 BATHROOM

DELIVERY
2026

- 168 square meters
Starting from \$ 1.680.000
- 181 square meters
Starting from \$ 1.810.000

Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Large Balconies



Roof Club



Reserved Parking Spaces



Elevator



Shuttle Services in the Resort



Modern Lifestyle



2 BEDROOM
2 BATHROOM

DELIVERY
2026

SUNSET RESIDENCES

- 2 Bedroom Units - 136 square meters

Starting from \$ 1.496.000



SUNSET RESIDENCES



Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Large Balconies



Elevator



Reserved Parking Spaces



Hiking Trail and Recreation



Shuttle Services in the Resort



Pool and Outdoor BBQ Areas





BLUE ZONE VILLAS



Blue Zone Villaları, Saint Lucia'nın Rodney Bay bölgesinin kalbinde yer alan lüks yaşam alanlarından oluşan benzersiz bir projedir. Eşsiz bir yaşam deneyimi sunan bu villalar, zerafet ve huzurun mükemmel bir yansımasıdır.

Adanın doğal güzellikleriyle uyum içinde özenle tasarlanan her bir villa, geniş yaşam alanları, son teknolojiye sahip olanaklar ve yemyeşil çevrenin panoramik manzaralarıyla şıklık ve konforu bir araya getirmektedir. Özel bahçeler ve gözlerden uzak havuzlar, her anı dinlendirici ve huzurlu bir deneyime dönüştürüyor. İster güneş ışığıyla aydınlanan terasınızda özenle hazırlanmış bir kahvaltının tadını çıkarın, ister Karayip yıldızları altında gece yüzmenin keyfine varın. Blue Zone Villaları lüks yaşam anlayışını yeniden tanımlıyor. Blue Zone Villaları, bir evden çok daha fazlasıdır – Saint Lucia'nın huzur dolu ve ayrıcalıklı yaşam tarzını deneyimleme fırsatı sunan eşsiz bir fırsattır.

HISTORICAL TRAIL PATH



4 BEDROOM
4 BATHROOM

DELIVERY
2026

• **330 square meters**

Starting from \$ 3.960.000



BLUE ZONE VILLAS - KAT PLANI

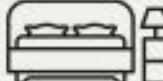
Highlights



First Floor Plan



Second Floor Plan

-  Fully Furnished
-  Modern, Luxury Appliances
-  Spacious & Elegant Rooms
-  Incredible Sea Views
-  Large Balconies
-  Roof Club
-  Reserved Parking Spaces
-  Hiking Trail and Recreation
-  Shuttle Services in the Resort
-  Modern Lifestyle

DREAM VILLAS



Dream Villas, sizi büyüleyici deniz manzaraları ile Karayipler'in eşsiz güzellikleri ile buluşturur. Bu tropik cennetin büyüleyici atmosferine kendinizi bırakın ve villalarımızda huzur ve ayrıcalıklı bir yaşamın keyfini çıkarın. İç mekânlarımız, estetik ve rahatlığı bir arada sunmak için özenle tasarlanmıştır. Her ayrıntı, hem estetik hem de işlevsellik açısından titizlikle düşünülmüş hayata geçirilmiştir. Dış mekânlarımız da aynı derecede özenle tasarlanmıştır; yemyeşil bahçeler, pırıl pırıl havuzlar ve büyüleyici manzaralar, dinlenme ve yenilenme için mükemmel bir ortam sunar.

VILLA LUCIA

6 BEDROOM
8 BATHROOM

DELIVERY
2026

+Maid room, SPA & Gym room, Study room
+ Two car garages, Infinity pool, Outdoor kitchen

• 810 square meters

Starting from \$ 6.885.000



Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Infinity Pool, Outdoor Kitchen



Sauna, Steam Room& Gym



Two Car Garage



Elevator



Shuttle Services in the Resort



Maid Room and Study Room



First Floor Plan



Ground Floor Plan



Second Floor Plan

VILLA LUCIA

VILLA LUCIA



6 BEDROOM
8 BATHROOM

DELIVERY
2026

+Maid room, SPA & Gym room, Study room
+ Two car garages, Infinity pool, Outdoor kitchen

• 810 square meters

VILLA AGORA

Starting from \$ 6.885.000



VILLA AGORA

First Floor Plan



Ground Floor Plan



Second Floor Plan



Third Floor Plan



Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Infinity Pool, Outdoor Kitchen



Sauna, Steam Room& Gym



Two Car Garage



Elevator

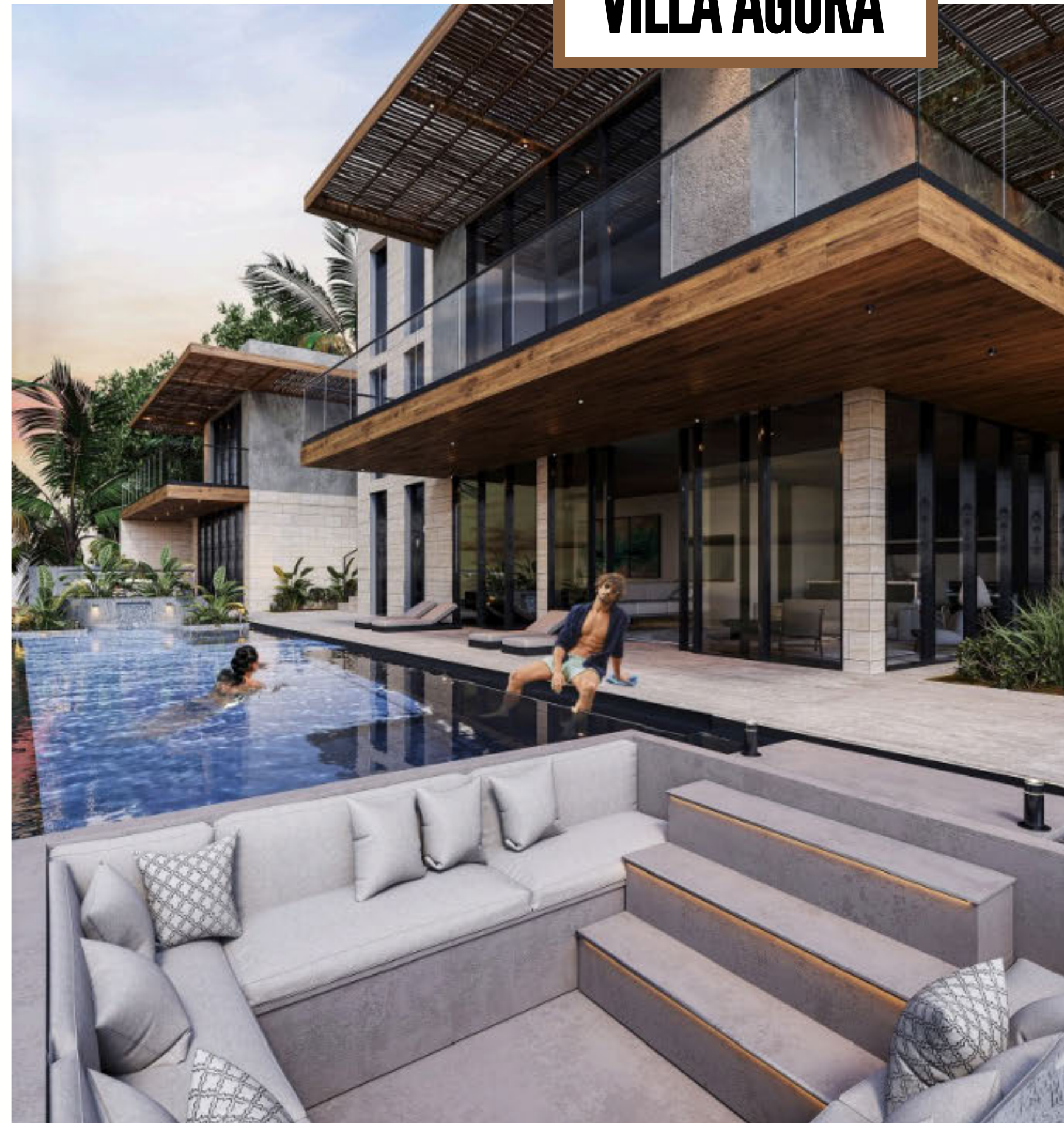


Shuttle Services in the Resort



Maid Room and Study Room

VILLA AGORA



SEVEN WONDER VILLAS

Seven Wonder Villas, Saint Lucia'nın göz alıcı güzellikleri içinde yer alan, lüksün ve zerafetin simgesi niteliğinde bir yaşam alanı sunuyor. Karayip Denizi'nin maviliklerine hakim eşsiz konumu, bu villaları sadece bir ev değil, aynı zamanda unutulmaz bir deneyim haline getiriyor. Projenin en prestijli ve dikkat çekici parçası olan bu villalar, ayrıcalıklı bir yaşamın kapılarını aralamak isteyenler için tasarlandı. Her villa, kendine özel yüzme havuzları, geniş teraslar ve yemyeşil bahçelerle donatılmıştır. Doğanın huzurunu modern lüksle birleştiren bu alanlar, sakinlerine hem fiziksel hem de ruhsal bir yenilenme sunmaktadır. Seven Wonder Villaları, yalnızca bir ev değil, adanın eşsiz yaşam tarzının bir parçasıdır. Saint Lucia'nın doğal güzellikleriyle çevrili bu özel villalar, hayatı zirvede yaşamak isteyenler için mükemmel bir seçimdir. Burada her detay, huzur, lüks ve konfor ile eşsiz bir ada deneyimi yaşatmak için tasarlanmıştır.





SAINT LUCIA
ISLAND





8 BEDROOM
11 BATHROOM

DELIVERY
2026

VILLA ASSOS

**+Two living room & Kitchen, Maid room, SPA & Gym room, Study room
+ Two car garages, Infinity pool, Outdoor kitchen, Yacht dock**

• 1070 square meters

Starting from \$ 16.050.000



VILLA ASSOS



First Floor Plan



Second Floor Plan

Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



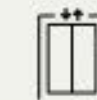
Infinity Pool, Outdoor Kitchen



Sauna, Steam Room & Gym



Two Car Garage



Elevator

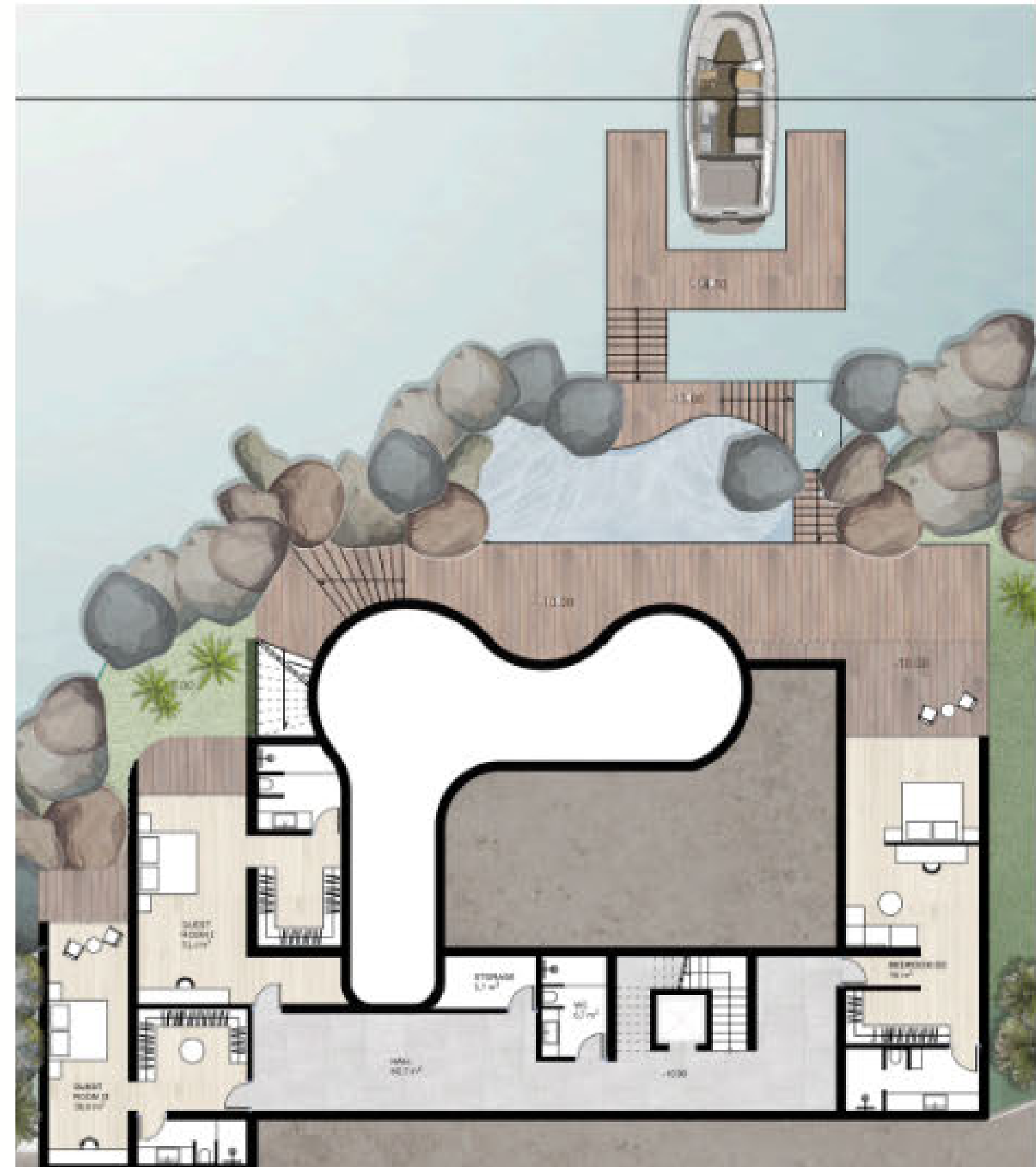


Yacht Dock



Maid Room and Study Room

Fourth Floor Plan



Third Floor Plan

VILLA ASSOS



8 BEDROOM
11 BATHROOM

DELIVERY
2026

VILLA AZURE

+Two living room & Kitchen, Maid room, SPA & Gym room, Study room
+ Two car garages, Infinity pool, Outdoor kitchen, Yacht dock

• 1070 square meters

Starting from \$ 16.050.000



First Floor Plan



Second Floor Plan



Third Floor Plan



Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Infinity Pool, Outdoor Kitchen



Sauna, Steam Room& Gym



Elevator



Shuttle Services in the Resort



Maid Room and Study Room

VILLA AZURE

Fourth Floor Plan



VILLA AZURE



8 BEDROOM
11 BATHROOM

VILLA SOGNO

• 1050 square meters

Starting from \$ 16.050.000

DELIVERY
2026

+Two living room & Kitchen, Maid room, SPA & Gym room, Study room
+ Two car garages, Infinity pool, Outdoor kitchen, Yacht dock

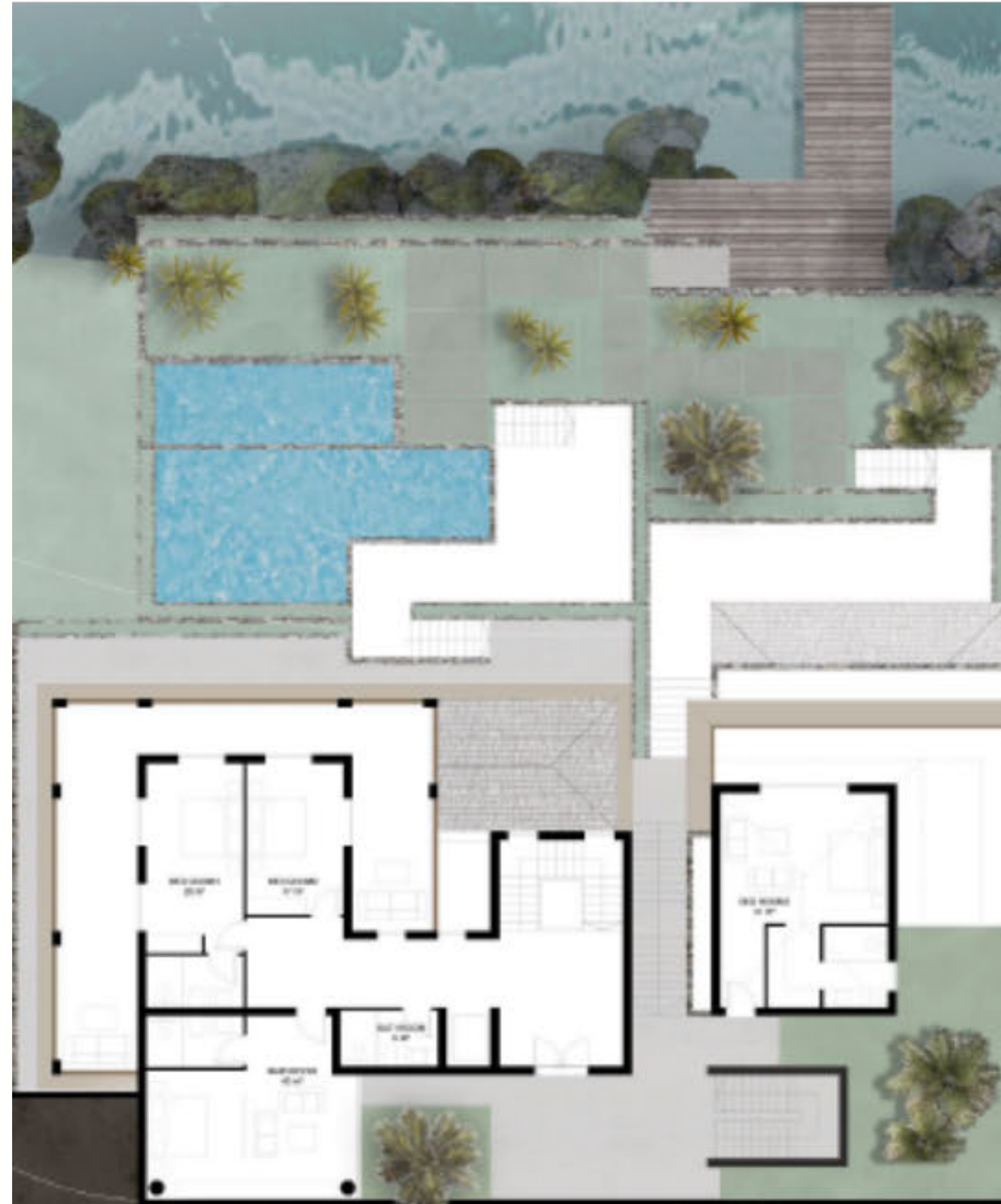


VILLA SOGNO

First Floor Plan



Second Floor Plan



Highlights



Fully Furnished



Modern, Luxury Appliances



Spacious & Elegant Rooms



Incredible Sea Views



Infinity Pool, Outdoor Kitchen



Sauna, Steam Room & Gym



Elevator



Shuttle Services in the Resort



Maid Room and Study Room



Third Floor Plan



Fourth Floor Plan



VILLA SOGNO



OLANAKLAR



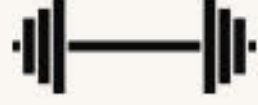
**Kids Club, Day Care
Lazy River**



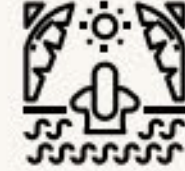
**A'ILA Spa
Steam room**



**Infrared
Sauna**



Gym



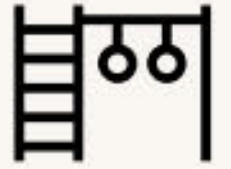
**Infinity edge
pool
Outdoor Hottub**



BBQ Terrace



Forest Yoga



Jungle gym



Hiking trails



**24/7
Security**



Parking



OceanView



**20 Restaurants
and Bars**



**Shopping
center**



**Art and Conference
Center**



**Helipad and Private
yacht services**



Marina



Tennis court



**Basketball
court**



**Golf course
Access**



**Scuba
diving**



Water sports



Aquapark



**Landmark
access**



Waterfalls

Bizimle İletişime Geçin

Saint Lucia vatandaşlığı ve yatırım fırsatları hakkında daha fazla bilgi almak veya danışmanlık hizmetlerimizden yararlanmak için bizimle iletişime geçin. Ekibimiz, tüm sorularınızı yanıtlamaktan ve sürecin her aşamasında size rehberlik etmekten mutluluk duyacaktır.

☎ Telefon: +90 (312) 473 32 90

✉ E-posta: info@mkmusavirlik.com.tr

🌐 Web: www.mkmusavirlik.com

